TOKAT DEFTERDARLIĞI
ERBAA VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ

GAYRİMENKUL MAL SATIŞ İLANI

Vergi borçlarından dolayı Süleymanpaşa Vergi Dairesi Müdürlüğü tarafından hacizli, aşağıda tapu kaydı, özellikleri ve Rayiç bedeli yazılan taşınmaz mallar 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanunun 93-99'ncu maddeleri gereğince Açık Artırma ile satılacaktır.

Süleymanpaşa Vergi Dairesi Müdürlüğünün 122 031 6885 vergi kimlik numaralı mükellefi Aykor İnş.San.Tic.Ltd.Şti. Ortağı 18854746890 T.C.Kimlik numaralı mükellefi Ali KORKMAZ adına kayıtlı,

Tokat Erbaa

Endikpınar Köyü	Eski Par.No	Yeni Parsel No	Yüzölçümü	Hisse Miktarı	Rayiç Beldel	Teminat Tuta. % 7,5 :
Endikpınar Köyü	231	146/11	808 M²	48/512	796,00 TL	59,70 TL
Endikpınar Köyü	235	146/15	594 M²	6/640	156,00 TL	11,70 TL
Endikpınar Köyü	1021	113/50	4.899 M²	16/640	884,00 TL	66,30 TL
Endikpınar Köyü	1058	102/179	3.574 M²	16/640	591,00 TL	44,33 TL
Endikpınar Köyü	1059	102/180	3.244 M²	6/640	537,00 TL	40,28 TL
Endikpınar Köyü	1094	102/142	11.995 M²	16/640	1.983,00 TL	148,73 TL
Endikpınar Köyü	1173	111/42	2.118 M ²	6/640	348,00 TL	26,10 TL
Endikpınar Köyü	439	160/8	9.139 M²	464/2048	1.618,00 TL	121,35 TL
Endikpınar Köyü	1329	167/57	3.438 M²	16/640	569,00 TL	42,68 TL
Endikpınar Köyü	510	112/1	7.301 M²	6/640	1.316,00 TL	98,70 TL
Endikpınar Köyü	655	165/29	2.114 M²	48/512	1.548,00 TL	116,10 TL
Endikpınar Köyü	658	165/34	1.745 M²	16/640	394,00 TL	29,55 TL
Endikpınar Köyü	659	165/3,5	1.834 M²	16/640	414,00 TL	31,05 TL
Endikpınar Köyü	710	140/101	3.822 M²	48/2560	474,00 TL	35,55 TL

Yukarıda dökümü yapılan Taşınmazların muammen bedelleri toplamı 11.628,00 TL , Teminat tutarı ise 872,12 dir.

Satışlar Erbaa Vergi Dairesi Müdürlüğü Makam Odasında 24/03/2020 Tarihinde Salı günü Saat 14.00'de açık arttırma ve peşin para usulü ile ihalesi yapılacak olup, Katılımcılar her bir Gayrimenkul için (Ada/Parsel) ayrı ayrı veya tamamı üzerinden ihaleye katılabilirler.

Gayrimenkullere ait satış Şartnamesi Erbaa Vergi Dairesi Müdürlüğü Satış Servisinde görülebilir ve alınılabilir, ayrıca 0 356 715 5631/119 dahili telefondan bilgi alınabilir. Ayrıca gayrimenkullere ait bilgiler **erbaa vd.gelirler gov.tr** adresinden görülebilir. Satışa iştirak edenler şartnameyi görmüş sayılacaktır.

Satışa çıkarılan gayrimenkulün KDV'si ve Damga vergisi Tapu Harcı alıcıya aittir.

Teminatın yatırıldığına ilişkin makbuz ihale günü saat 12:00'den önce satış Komisyonuna ibraz edilmelidir.

Gayrimenkul malın satışında teklif edilen bedel gayrimenkul için biçilen rayiç bedelin % 75 ini bulmadığı ve şayet arttırılan bedel amme alacağına rüçhanı olan alacakların tutarından fazlaya çıkmadığı ve yapılmış ve / veya yapılacak masrafları karşılamadığı takdirde satış yapılamaz en çok artıranın taahhüdü baki kalmak şartıyla artırma 7.nci (yedi) gün 31/03/2020 aynı yer ve saatte tekrar yapılacak olup gayrimenkul en çok artırana ihale edilir. Şu kadarki rüçhanlı alacaklı bulunduğu takdirde ihale bedelinin rüçhanlı alacakla birlikte masrafı da aşması şarttır. Aşmazsa satış yapılamaz.

Satış ilanı, ilgililerin dosya ve tapu kayıtlarında yazılı adreslerine gönderilmiş olup, adrese teslim yapılamaması halinde ilgililere yine bu adreslere tebligat çıkarılacağı ve adresi bilinmeyenler için de iş bu satış ilanının tebliğ yerine kaim olacağı;

İlan olunur.